

T.C
TURGUTLU KAYMAKLIĞI
HASAN FERDİ TURGUTLU MÜDÜRLÜĞÜ
KİRALAMA YOLUYLA KANTİN İŞLETME İHALE İLANIDIR

1.İHALE EDİLECEK KANTİNİN:

Bulunduğu İlçe: TURGUTLU

Öğrenci, Personel Sayısı ve Öğrenim Durumu: 722

Kantinin Yeri Metrekaresi: 42 mt2

İhale Şekli: 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 35/d ve 51/g Maddelerine göre pazarlık usulü

İhalenin Yapılacağı Yer:Turgutlu İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü

İhalenin Tarih ve Saati: 15/10/2021 / Saat: 11.00. – Turgutlu İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü

Yıllık Muhammen Bedeli : 45.000 TL (Kırk Beş Bin TL)

2. İHALEYE KATILIM ŞARTLARI:

1. T.C Vatandaşı Olmak
- 2.Daha önce kantin, açık alan, salon vb. yerler ihalelerine katılmış olup, sözleşme düzenlemeden vazgeçenler, işletme süresi bitmeden işletmeyi bırakmış olanlar, kendi kusurundan dolayı veya borçlarından dolayı idarece sözleşmesi feshedilenler ile icra takibi ile işletme bedeli tahsil edilen kişiler ihaleye katılamazlar.
- 3.Yüz Kızartıcı bir suçtan hüküm giymemiş olmak
- 4.Kantin kiralama ihalelerinde katılımcılardan 5/6/1986 tarih ve 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre **Kantincilik** alanında alınmış **Ustalık Belgesi**, (3308 sayılı kanuna göre Kantincilik alanında alınmış Usta Öğretici ve İşyeri Açma Belgeleri eşdeğerdir.) aranır. Ancak, katılımcıların hiçbirisinde ustalık belgesi bulunmaması durumunda **kantincilik alanında** alınmış işyeri açma belgesi, kalfalık, kurs bitirme belgelerinden en az birine sahip olma şartı aranır. **(Belgelerin ihaleye katılan kişinin adına düzenlenmiş olması şartı aranır)**

3. İHALEYE KATILACAK OLANLARDAN İSTENİLEN BELGELER:

- 1.Nüfus cüzdanı fotokopisi,
- 2.Sabıka kaydı. (6 aydan eski olmamak)
- 3.İkametgah Belgesi (6 aydan eski olmamak)
- 4.Kantin kiralama ihalelerinde katılımcılardan 5/6/1986 tarih ve 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre **Kantincilik** alanında alınmış **Ustalık Belgesi**, (3308 sayılı kanuna göre Kantincilik alanında alınmış Usta Öğretici ve İşyeri Açma Belgeleri eşdeğerdir.) aranır. Ancak, katılımcıların hiçbirisinde ustalık belgesi bulunmaması durumunda **kantincilik alanında** alınmış işyeri açma belgesi, kalfalık, kurs bitirme belgelerinden en az birine sahip olma şartı aranır. **(Belgelerin ihaleye katılan kişinin adına düzenlenmiş olması şartı aranır)**
- 5.Geçici teminat dekontu (Aslı) (yıllık muhammem bedelin % 3)
- 6.Kantin kiralama ihalelerine katılacak kişiler; ilgili esnaf odasından adına kayıtlı okul kantin işletmesi olmadığına dair aldığı belge.
7. Şartname (İhale edilecek okul müdürlüğünden teslim alınacak alt kısmına adı soyadı yazılıp imzalanacak)
8. Teklif mektubu (ihale edilecek okul müdürlüğünden teslim alınacak imzalanacak)

4. DİĞER HUSUSLAR:

- 1.İhaleye şirket, dernek, vakıf v.b. tüzel kişiler, kurumlar ve basit usul vergi mükellefleri katılamazlar.
- 2.İhale komisyonu başkanı ve üyeleri ile birliğin yönetim ve denetleme kurulu üyelerinin ikinci dereceye kadar kan ve kayın hısımları ihaleye katılamaz.
3. İhaleye kantini işletecek bizzat kendisi katılacaktır.
- 4.Kantin ihalesini alan kişi fiilen sözleşme sonuna kadar kantini işletmesi zorunludur. Hiçbir şekilde kantini başkasına devredemez.
- 5.İstenen belgelere sahip olmayan ve 18 yaşından küçükler ihaleye katılamaz.
- 6.İhalesi yapılan okulun servis taşımacılığını yapmadığına dair taahhütname (ihale üzerinde kalırsa sözleşme esnasında istenecektir.)
7. Geçici teminat yıllık muhammen bedelin % 3 olan **1350 TL** Okul Aile Birliğinin **Halk Bankası Turgutlu Şubesi TR05 0001 2009 5660 0016 0001 50 numaralı** Hesabına yatırılacaktır.
- 8.Teklif ve istenen belgeler ihale tarih ve saatine kadar ihale komisyonuna teslim edilecektir. Belirtilen gün ve saate kadar dosyayı teslim etmeyenler ihaleye katılamazlar.
- 9.Kantin İhalesi üzerinde kalan istekli sözleşme yapmadan önce ilgili esnaf odasına üyelik kaydı yaptıracak ve bir örneğini okul müdürlüğüne teslim edecektir.
- 10.İhale üzerine kalan istekli kararın kendisine tebliğinden itibaren 5 (beş) gün içerisinde kesin teminat bedelini ve işletme bedelinin ilk taksitini yatırarak sözleşme imzalayacaktır. Aksi takdirde teminat irat kaydedilir.
- 11.İhaleden Önce kantin yeri görülebilir.
12. Yıllık işletme bedeli peşin veya 9 (dokuz) ayda eşit taksitle ödenir. (okulların yaz tatilinde olduğu haziran-temmuz-ağustos aylarında kira ödenmez)

13. Kiralama işleminde ilk yıl kira bedeli ihale bedelidir. İkinci ve izleyen yıllar kira bedelleri Türkiye İstatistik Kurumunca (TÜİK) yayımlanan Tüketici Fiyat Endeksi (TÜFE-oniki aylık ortalamalara göre yüzde değişim) oranında artırılır.

14. Kiracının fesih talebinde bulunması, kira dönemi sona ermeden faaliyetini durdurması, kiralanan yeri amacı dışında kullanması, taahhüdünü sözleşme hükümlerine uygun olarak yerine getirmemesi veya izin ve ruhsatların her ne sebeple olursa olsun iptal edilmesi hâllerinde kira sözleşmesi, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 62 nci maddesine göre tebligat yapmaya gerek kalmaksızın birlik tarafından feshedilerek kesin teminatı gelir kaydedilir ve cari yıl/ay kira bedeli tazminat olarak tahsil edilir. Sözleşmenin feshedildiği tarihten sonraki döneme ilişkin varsa alınan kira bedeli öncelikle kiracıdan alınacak tazminata mahsup edilir.

15. İhale Komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

Nuray ÇİÇEK
Okul Aile Birliği Başkanı



Zeki PEHLİVAN
Okul Müdürü

